



---

# LINKUP CHINA

High-Net-Worth Individuals | Events | Press Exposure | Celebrity and Blogger Seeding | WeChat & Weibo | MaFengWo-Chinese Travel App

---

We Help You to Achieve Success in China

---



### **High-Net-Worth Individuals**

We specialise in helping UK firms have a trusted relationship with the High-Net-Worth Chinese community.

### **Events**

We organise and hold bespoke luxury events in both the UK and China. These cities include London, Beijing, Shanghai, Chengdu and Guangzhou. This enables UK brands to connect directly with potential target consumers and business partners.

### **Press Exposure**

We help UK brands gain exposure on luxury Chinese and British Newspapers and Magazines. These include Chinese titles such as: VOGUE, ELLE and HARPERS BAZAAR as well as British titles such as: The Times, The Economist and The Telegraph.

### **Celebrity and Blogger Seeding**

We have a strong relationship with many different Chinese celebrities and bloggers who we can introduce to UK brands that want to work with them in order to raise the awareness of their brand and profile in the Chinese market.

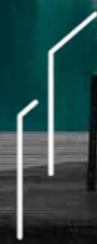
### **WeChat & Weibo**

We help UK brands set up and run WeChat and Weibo official accounts. These two Chinese social media platforms are the largest and most influential in China.

### **MaFengWo Chinese Travel App**

As the only UK firm working with MaFengWo as our trusted business partner, we help UK brands to use this Chinese travel APP to attract in bound Chinese tourist and directly increase sales.

# PROPERTY & HOSPITALITY



LANSHA  
英國藍莎

SEEDLAND

SJW  
PROPERTY





Chelsea Barracks



Chelsea Barracks



St George One Blackfriars



St George One Blackfriars



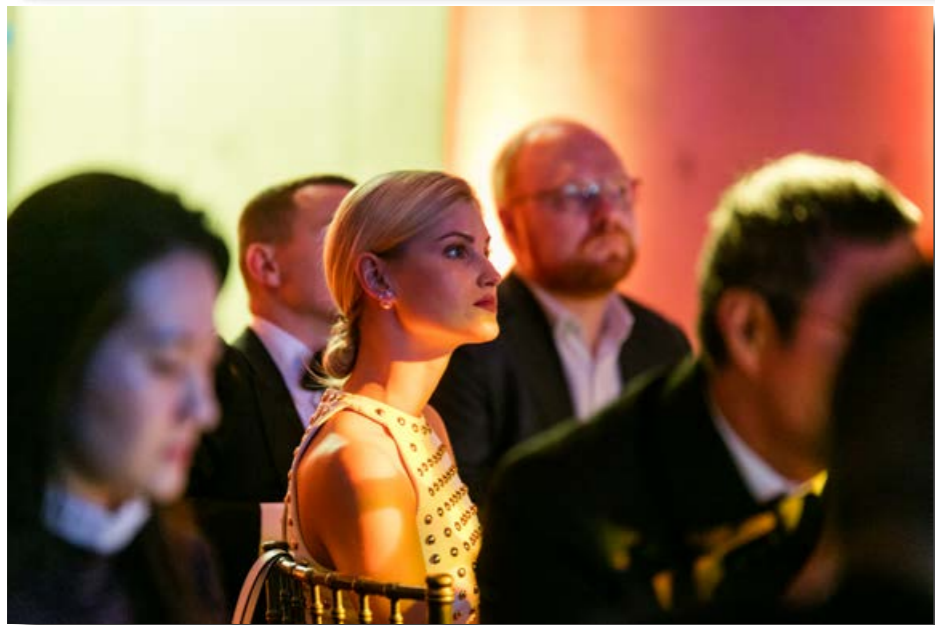
St George One Blackfriars



Automatic door



R&F Properties



R&F Properties



R&F Properties





R&F Properties



Seedland Properties - Seed Award





Seedland Properties - Seed Award

**MODERN**  
新现代报

劳力士：再度见证网坛新经典

REAL ESTATE  
跨境定制海外生活

## SEE YOU AT THAMES

### 今晚，泰晤士河畔见

三步读懂伦敦式买房

随着国人经济实力的提高，世界范围内中国国籍的地方越来越多，我们“敢买”下了一些领域，但首先还是看中国人心理最愿意的一个元素，安居乐业。要真正在一个地方安家，就需要一个有实际意义的家。于是，在伦敦，越来越多的中国买家因为各种原因开始进入市场，海外置业并不陌生。该报 Sally Jing Wang 的海外置业三部曲，也许下一个想在海外置业的人就是她。 *Wing Davis editor 供稿(4/4)*

1. 你为什么想去英国买房?
2. 你的预算是多少?
3. 你在国内做什么工作?
4. 你的存款有多少?
5. 你对英国的了解有多少?
6. 你最想住什么样的房子?

想了解更多关于伦敦买房的信息，请关注我们公众号“Sally Jing Wang”，我们将为您提供最专业的服务。

2017年12月10日 星期日 第1000期

# InsStyle

优家画报

**Julia**  
真正的巨星  
“不可不看的”小资读物

**Touched By Angels**  
刘雯  
LILY ALDRIDGE  
谢欣  
ALESSANDRA AMBROSIO  
唯晓雯  
CANDICE SWANPOEL  
何穗

MIRROR, MIRROR!  
美的定义  
我们来颠覆

蔡文静  
人狠话不多  
(她恰恰相反)

## So Pretty!

漂不漂亮，你说了算!

**Sally 王静**  
作家

**Esna Su**  
艺术家、设计师

“Esna”系列设计作品：将传统与现代元素相结合，创造出独特的视觉效果。

“Esna”系列设计作品：将传统与现代元素相结合，创造出独特的视觉效果。

“Esna”系列设计作品：将传统与现代元素相结合，创造出独特的视觉效果。

SJW Property



SJW Property







SJW Property







Royal Ascot





Lansha Properties

**sina 新浪看点** 数字阅读新平台

新浪看点 | 新浪首页 | 新浪手机

看点 新闻 财经 体育 娱乐 科技 汽车

## 伦敦彼福公园在中国首次亮相

2017-12-21 16:26:03 新浪看点 作者: 北京晚报 我有话说

[+订阅](#)



12月16日,由蓝莎集团代理的英国独家楼盘——伦敦彼福公园在京亮相。

伦敦彼福公园由英国开发商伯克利开发,从建筑风格、质量到装修,都代表着英伦一流水准,大气优雅的建筑风格,精致的室内装修和优雅的英伦生活。

**北京晚报** 作者简介: 北京晚报 北京晚报 精彩看点

作者文章

华为应用市场携手基金会 推荐诗词绘画大赛

12月17日上午,由华为应用市场联合中国青少年发展基金会共同...

详细>>

亚马逊海外购 最受欢迎跨境电商平台

美国时间12月14日,知名市场调研公司 ABI Researc...

详细>>

一艘载有约250人的轮船在菲律宾附近海域沉没

快讯 菲律宾海警部队21日说,当天上午一艘载有约250人的轮船在...

详细>>

4

5

3

2

6

7

伦敦禧禧公寓在中国首次亮相



伦敦禧禧公寓是英国开发商禧禧集团——伦敦禧禧公寓有限公司，从建筑环境、运营管理等，都力求做到一流水准。从气候到建筑质量、再到社区的设施和服务等等。

伦敦禧禧公寓是英国开发商禧禧集团——伦敦禧禧公寓有限公司，从建筑环境、运营管理等，都力求做到一流水准。从气候到建筑质量、再到社区的设施和服务等等。

4

5

3

2

6

7

禧禧集团深耕中国二十多年，拥有丰富经验，政府首肯一系列由禧禧集团所建，经过千锤百炼的物业资产。然而，海外买家却格外十分谨慎，特别是在美国全民公投脱欧之后，美国却将大门紧闭，拥抱不仅局限于地理地区的全世界。此时，美标的下跌是危机还是机遇呢？

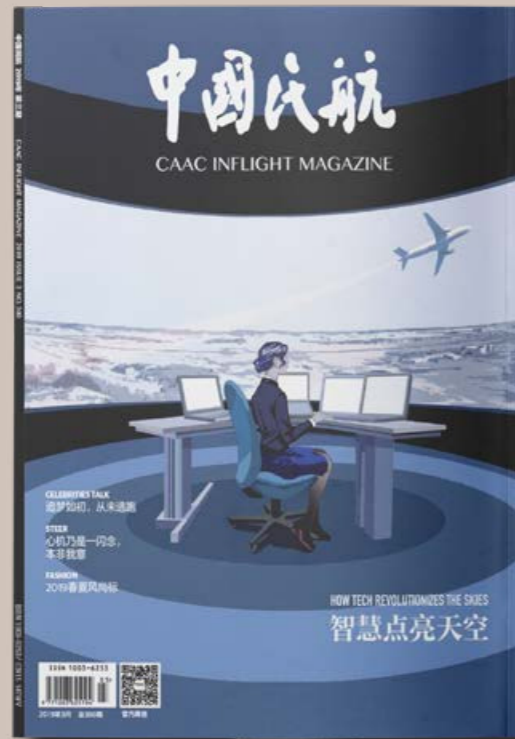
从数据来看，伦敦作为全球金融和商业中心的根本性优势不会因为脱欧而改变。相反，脱欧将更利于全球企业投资伦敦。2015-16年，在伦敦的中国公司的数量同比增长了67%，在英国脱欧公投后6个月内，中英间达成二十多笔重大交易。

今年以来深圳会融大鳄频频出手：1月23日基金巨头斥资2.8亿收购伦敦牛津街Ansonia大厦；1月30日何鸿燊斥资2.5亿收购伦敦禧禧禧禧公寓7-8号。其后在9月19日财团再次斥资2.5亿购入伦敦市中心的Aldwych House；7月底，李嘉诚斥资12.7亿收购伦敦地标性建筑“对讲机大厦”，也就是大家熟知的Sky Garden所在的那栋大楼；近期又爆出李嘉诚出售内地以及香港物业，以402亿港元的价格出售香港中環中心75%的股权，同时以10亿英镑购入了英国能源公司Cory Riverside Energy。至此，李嘉诚已经集齐英国各个基础设施的所有权。

由此可见，对于海外买家而言，投资英国最好的时光已经到来，这次加息后的英镑下跌无疑是第一次“双十一”特卖。未来一两年将是美国巨额投资的美金时期，脱欧完成以前，英镑由于贬值，贷款利率也较低，随着脱欧完成，经济恢复，必将迎来新一轮的物价上涨热潮。如今英国房地产市场正步入发展的快车道，以伦敦为代表的热点城市，正在领涨全球房价，现在投资英国房产是一个非常恰当的时刻。

禧禧集团作为英国国家基础设施建设的领跑者，拥有强大的内生金融基因，凭借强大的娱乐和商业资源合伙人团队，广泛拥有横跨中国多个城市的房地产投资、运营办公室和高端生活大宅的专业团队，在业界独树旗帜。





Taj Hotel





Reach Out Today and Let's Talk

[info@linkup-china.com](mailto:info@linkup-china.com)

+ (44) 20 7736 6148

Linkup China Ltd.,  
136 New King's Rd, Fulham  
London, SW6 4LZ  
United Kingdom

---

We Help You to Achieve Success in China

---